

## Karte 2 Siedlung und Versorgung - konsolidierte Fassung

Stand: 25.11.2024

Die Karte fasst die verbindlichen Inhalte der Karte 2 zusammen, basierend auf:  
2. und 3. Fortschreibung  
in der Fassung der Bekanntmachungen vom 15.02.2001 und vom 11.06.2002  
5. Fortschreibung  
Bodenschätze  
6. Fortschreibung  
Wasserwirtschaftliches Vorranggebiet „Daumenfall Forst“  
Verordnung vom 10.10.2005  
11. Fortschreibung  
Verkehr und Nachrichtenwesen (Teilfortschreibung „B 15 neu“)  
3. Verordnung vom 11.01.2016  
12. Fortschreibung  
Verkehr und Nachrichtenwesen  
4. Verordnung vom 21.09.2017

Aus Gründen der Lesbarkeit wurde auf die Darstellung der  
Tekturkarte „Waldschutz“ (10. Fortschreibung - Zweite Verordnung vom 10.09.2016)  
und „Waldrenge - Altmöri- und Burghausener Forst“ (17. Fortschreibung -  
Siehe Verordnung vom 06. November 2024) verzichtet.

Rechtsverbindlich sind allein die Tekturkarten der jeweiligen Fortschreibung.

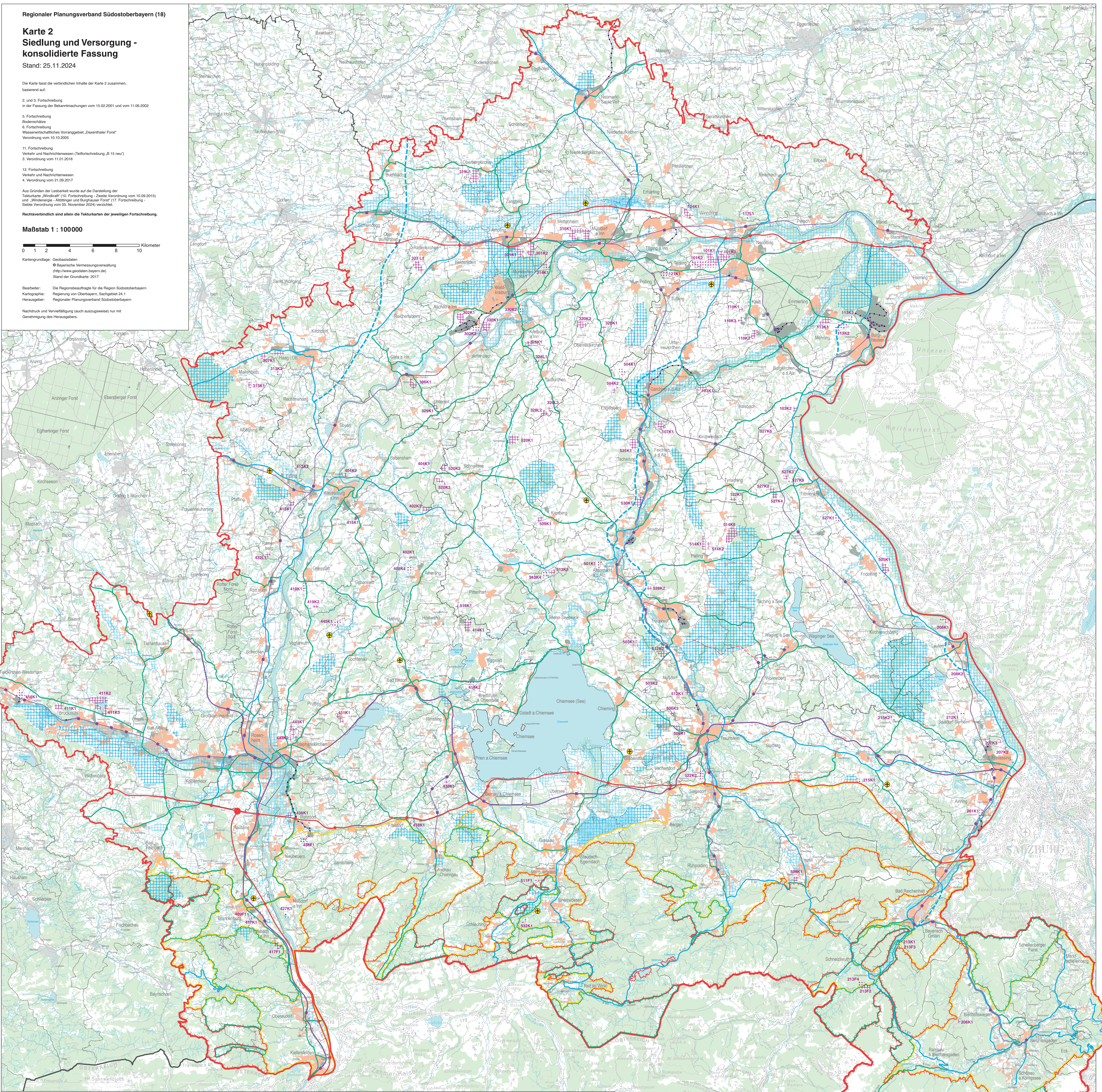
Maßstab 1 : 100000



Kartengrundlage: Geobasisdaten  
© Bayerische Vermessungsverwaltung  
(http://www.geobasis.bayern.de)  
Stand der Grundkarte: 2017

Bearbeiter: Die Regionalbeauftragte für die Region Südostbayern  
Kartographie: Regierung von Oberbayern, Sachgebiet 24.1  
Herausgeber: Regionaler Planungsverband Südostbayern

Nachdruck und Vervielfältigung (auch auszugsweise) nur mit  
Genehmigung des Herausgebers.



### I. Erfordernisse der Raumordnung

#### a) Zeichnerisch verbindliche Darstellungen

- Bodenschätze**
  - 411K1 Vorranggebiet (mit Bodenschätzbezirk und Nr.)
  - 416K1 Vorranggebiet (mit Bodenschätzbezirk und Nr.)
  - K Kies / Sand
  - F Folgestein
  - L Löss
- Wasserwirtschaft**
  - Wasserwirtschaftliches Vorranggebiet
  - Überschwemmungsgebiet
- Lärmschutzbereiche zur Lenkung der Bauleitplanung**
  - Zone C > 62 dB(A) bis 67 dB(A)
  - Innere Teilzone CI > 64 dB(A) bis 67 dB(A)

#### b) Zeichnerisch erläuternde Darstellungen verbaler Ziele

- Verkehr**
  - Autobahn
  - Bundesstraße
- Energie**
  - Hochspannungseilleitung (z.B. 110 kV)
  - Fertleitung für Erdgas

#### c) Nachrichtliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele

- Alpenplan:**
  - Ordnung der Verkehrserschließung im Alpenraum
  - Zone A
  - Zone B
  - Zone C
- Grenzen**
  - Grenze der Region

### II. Bestehende Nutzungen (Stand: August 2016)

- Siedlungsflächen**
  - In Flächennutzungsplänen ausgewiesene Flächen
  - Wohnbaufläche, gemischte Baufläche und Gemeindebaufläche
  - Gewerbliche Baufläche, Industriegebiet und Versorgungsfläche
- Verkehr**
  - Autobahn (mit Anschlussstelle)
  - Bundesstraße
  - Staatsstraße
  - Flugplatz
  - Schiene Fernverkehrsstrecke (mit Bahnhof / Haltepunkt)
  - Schiene Nahverkehrsstrecke (mit Bahnhof / Haltepunkt)
  - Industriegleis

### III. Zusätzliche Darstellungen

- Grenzen**
  - Grenze des Regierungsbezirks
  - Grenze der kreisfreien Stadt und des Landkreises
  - Grenze der Gemeinde

