

ERGEBNIS- NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE
SITZUNG DES
PLANUNGSAUSSCHUSSES
DES
REGIONALEN PLANUNGSVERBANDES
SÜDOSTOBERBAYERN

am Dienstag, 26. November 2024,

im Bürgerzentrum, Max-Planck Platz 11
in Burgkirchen a. d. Alz

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 11:00 Uhr

Anwesende Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste

Weitere anwesende Personen:

Dr. Matthias Kraus, Regierung von Oberbayern
Regionsbeauftragte Katja Gloser, Regierung von Oberbayern
Korbinian Huber, Regierung von Oberbayern
Peter Beermann, Windkümmerer für Oberbayern
Christine Hautz, Regionaler Planungsverband Südostoberbayern
Bettina Bruckmayer, Regionaler Planungsverband Südostoberbayern

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des
Planungsausschusses des
Regionalen Planungsverbandes Südostoberbayern
am 26.11.2024
in Burgkirchen a. d. Alz**

1. Eröffnung und Begrüßung

Der Verbandsvorsitzende **Landrat Schneider** eröffnet um 09:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass die Verbandsmitglieder gemäß § 11 Abs. 5 der Verbandssatzung per Mail am 05.11.2024 ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurden. Die Einladung enthielt auch die Tagesordnung.

Es wird die Beschlussfähigkeit festgestellt. Neben dem Vorsitzenden sind 18 Mitglieder des Planungsausschusses anwesend. Herr Lukas nimmt ab 09:50 Uhr und Herr Landrat Lederer ab 09:52 Uhr an der Sitzung teil.

Entschuldigt sind:

Stv. Landrätin **Heckner**

Landrat **Walch** und sein Stellvertreter

Bürgermeister **Hiebl** und sein Stellvertreter

Bürgermeister **Einwang** und sein Stellvertreter

Bürgermeister **Kamm** und sein Stellvertreter

Bürgermeister **Bratzdrum** und sein Stellvertreter

Der Verbandsvorsitzende **Landrat Schneider** begrüßt Herrn Beermann, Windkümmerer für Oberbayern, Herrn Dr. Kraus, Frau Gloser und Herrn Huber von der Regierung von Oberbayern.

Nachstehende Tagesordnung wird einstimmig beschlossen:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Niederschrift der Planungsausschuss-Sitzung vom 23.07.2024
3. 17. Fortschreibung des Regionalplans – Kap. B V 7 Energieversorgung – Windenergie Bereich Altöttinger und Burghauser Forst
4. 16. Fortschreibung des Regionalplans – Kap. B V 7 Energieversorgung – Windenergie Region Südostoberbayern
5. Sonstiges, Wünsche und Anträge

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des
Planungsausschusses des
Regionalen Planungsverbandes Südostoberbayern
am 26.11.2024
in Burgkirchen a. d. Alz

2. Niederschrift der Planungsausschuss-Sitzung vom 23.07.2024

Der Verbandsvorsitzende **Landrat Schneider** stellt fest, dass zu der Niederschrift über die Planungsausschuss-Sitzung vom 23.07.2024, welche am 05.11.2024 übersandt wurde, keine Änderungen, Korrekturen oder Ergänzungen geäußert werden.

| | |
|-----------------------|----|
| Anwesende Mitglieder: | 16 |
| Für den Beschluss: | 16 |
| Gegen den Beschluss: | 0 |

Folgender Beschluss wird einstimmig gefasst:

„Mit der Niederschrift über die Planungsausschuss-Sitzung vom 23.07.2024 besteht Einverständnis.“

3. 17. Fortschreibung des Regionalplans – Kap. B V 7 Energieversorgung – Windenergie Bereich Altöttinger und Burghauser Forst

Der Verbandsvorsitzende **Landrat Schneider** berichtet, dass in der letzten Sitzung der Planungsausschuss die 17. Teilfortschreibung des Regionalplans für den Bereich des Altöttinger und Burghauser Forstes abschließend beschlossen hat.

Daraufhin hat der Regionale Planungsverband am 13.08.2024 die Verbindlicherklärung bei der Regierung von Oberbayern als Höhere Landesplanungsbehörde beantragt.

Mit Bescheid vom 15.10.2024 wurde die Siebte Verordnung zur Änderung des Regionalplans Südostoberbayern für verbindlich erklärt.

Die Bekanntmachung und Veröffentlichung dieser Siebten Verordnung erfolgte im Oberbayerischen Amtsblatt Nr. 28 vom 22.11.2024.

Am 25. November 2024 ist die 17. Fortschreibung des Regionalplans für den Bereich des Altöttinger und Burghauser Forstes in Kraft getreten. Die Änderung des Regionalplans liegt bei der Regierung von Oberbayern zur Einsichtnahme aus. Zudem sind die Unterlagen auf der Homepage des Regionalen Planungsverbandes einsehbar.

Der Planungsausschuss nimmt die Ausführungen zur 17. Fortschreibung des Regionalplans zur Kenntnis.

4. 16. Fortschreibung des Regionalplans – Kap. B V 7 Energieversorgung – Windenergie Region Südostoberbayern

Der Verbandsvorsitzende **Landrat Schneider** informiert, dass die informelle Vorabbeteiligung der Kommunen zur 16. Fortschreibung des Regionalplans für die Gesamtregion im Rahmen von 5 Bürgermeisterdienstbesprechungen stattgefunden hat.

Im Anschluss daran hat jede Kommune die entsprechenden Arbeitskarten und einen Fragebogen dazu erhalten und sie wurden um Rückmeldung gebeten, ob die dargestellten Suchräume hinsichtlich kommunaler Belange als Standorte für Windenergieanlagen geeignet sind. Die Rückmeldungen aus der kommunalen Vorabbeteiligung haben Eingang in den weiteren Planungsprozess gefunden.

Er erinnert daran, dass diese Vorabbeteiligung der Kommunen jedoch nicht das förmliche Beteiligungsverfahren ersetzt.

Es liegt nun ein Vorschlag der Regionsbeauftragten für Flächen zur Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergie vor.

Frau **Gloser** wird vom Verbandsvorsitzenden gebeten, anhand einer Präsentation den aktuellen Sachstand und das weitere Vorgehen zu erläutern. Frau Gloser stellt den Vorschlag für Flächen zur Ausweisung als Vorranggebiete vor. Dieser basiert auf einem mehrstufigen Auswahlprozess.

Im Anschluss wurde kontrovers diskutiert, ob die für den Entwurf dargestellten Vorranggebiete ausreichen, um das Ziel des Windkraftausbaus in Bayern voranzubringen oder eine Verhinderungstaktik betrieben wird.

Für den Flächenvorschlag wurden Gebiete (insg. ca. 1,9 % bezogen auf die Regionsfläche) ausgewählt, die sich mit einem bereits festgesetzten Vorrang- oder Vorbehaltsgebiet für Windenergie überschneiden oder sich im regionalplanerischen Maßstab gut für eine windwirtschaftliche Nutzung eignen könnten. Anhand weiterer planerischer Überlegungen wurde für alle Flächen der Kulisse eine Entscheidung über die Aufnahme in den Entwurf getroffen. Dabei wurde eine Vielzahl von Belangen und Kriterien, u. a. die Windhöflichkeit oder die Siedlungsstruktur, berücksichtigt.

Die Ausschlussgebiete werden entfallen, somit können die Kommunen Sondergebiete für Windenergie auch außerhalb von Vorranggebieten festlegen.

Der potenzielle Ausbau in den Vorranggebieten hängt jedoch noch von weiteren Faktoren wie Eigentumsverhältnisse etc. ab.

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des
Planungsausschusses des
Regionalen Planungsverbandes Südostoberbayern
am 26.11.2024
in Burgkirchen a. d. Aiz

Prozentuale Anteile der im Entwurf vorgeschlagenen Vorranggebiete nach Landkreisen:

- bezogen auf die Regionsfläche: Altötting ca. 0,45, Berchtesgadener Land ca. 0,11, Mühldorf ca. 0,43, Rosenheim, ca. 0,43, Traunstein ca. 0,53
- bezogen auf die Landkreisfläche: Altötting ca. 4,1, Berchtesgadener Land ca. 0,68, Mühldorf ca. 2,77, Rosenheim, ca. 1,55, Traunstein ca. 1,81

Des Weiteren wurde gefragt, ob eine Abstimmung mit den Netzbetreibern hinsichtlich Einspeisepunkte und Stromtrassenplanung erfolgt. Derzeit findet keine Abstimmung statt, jedoch müssten sich die Netzbetreiber eher an der Regionalplanung orientieren, da die ausgewiesenen geeigneten Flächen ein hinreichend ausgebautes Netz benötigen.

| | |
|-----------------------|----|
| Anwesende Mitglieder: | 18 |
| Für den Beschluss: | 2 |
| Gegen den Beschluss: | 16 |

Herr **Lukas** stellt folgenden Änderungsantrag. Dieser wird mehrheitlich abgelehnt:

„Alle Flächen, die besser geeignet sind als die schlechteste dargestellte Fläche im Vorschlag der Regionsbeauftragten, sollen in die Suchraumkulisse aufgenommen werden.“

| | |
|-----------------------|----|
| Anwesende Mitglieder: | 18 |
| Für den Beschluss: | 18 |
| Gegen den Beschluss: | 0 |

Folgender Beschluss wird einstimmig gefasst:

„Der Planungsausschuss nimmt die vorgestellten Ausführungen für das Kapitel B V 7 Energieversorgung – Windenergie des Regionalplans zur Kenntnis.

Der Planungsausschuss beauftragt die Regionsbeauftragte mit der Maßgabe, dass die Gemeinden noch weitere Flächen bis zum 10.12.2024 melden können, einen Fortschreibungsentwurf für das Beteiligungsverfahren auszuarbeiten.“

5. Sonstiges, Wünsche und Anträge

Der Verbandsvorsitzende **Landrat Schneider** gibt bekannt, dass im Regionalplan in den Kapiteln „Natur und Landschaft“ sowie „Verkehr und Nachrichtenwesen Ziele zu Antennenträgern festgelegt sind.

Ziel im Kapitel Natur und Landschaft: Im Alpengebiet – ohne das nördliche Gebiet Teisendorfs –, am Chiemsee, dem Innhochufer mit Randbereichen und im Simsseebereich sollen große Antennenträger vermieden werden.

Die Begründung hierzu lautet wie folgt:

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des
Planungsausschusses des
Regionalen Planungsverbandes Südostoberbayern
am 26.11.2024
in Burgkirchen a. d. Alz

Der südliche Teil der Region wird landschaftlich von den Alpen geprägt. Der hohe Wert dieser Landschaft als natürliches Kapital für den Fremdenverkehr muss deshalb auf Dauer erhalten bleiben. Da vor allem hochaufragende und weithin sichtbare Bauwerke das überkommene Landschaftsbild und den Naturgenuss erheblich beeinträchtigen können, sind solche Bauwerke (bis zu rd. 30 Metern) grundsätzlich auszuschließen. Betroffen von einer solchen Regelung sind deshalb (derzeit) große Antennenträger (über rd. 30 m).

Es gibt zu bedenken, dass dieses Ziel im Regionalplan mittlerweile überholt ist und des Öfteren bei Stellungnahmen hinsichtlich Masten für den Katastrophenschutz Schwierigkeiten bereitet. Deshalb wäre sein Vorschlag, die Festlegung im Regionalplan für den südlichen Teil der Region aufzuheben.

Die Fortschreibung würde parallel zur 16. Fortschreibung erfolgen.

Der Verbandsvorsitzende **Erwin Schneider** bittet Frau Gloser, die Hintergründe dazu zu erläutern, um anschließend darüber zu diskutieren.

Frau **Gloser** stellt diese in einer kurzen Präsentation dar, die auf unserer Homepage veröffentlicht ist.


Herr **Landrat Lederer** plädiert dafür, dass alle Betreiber einen Masten gemeinsam nutzen sollten. Ob das Ziel gänzlich aufzuheben sei, müsse jedoch noch besprochen werden.

Ein Vorschlag hierzu wird ausgearbeitet.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr erfolgen, schließt der Verbandsvorsitzende **Landrat Schneider** um 11:00 Uhr die Planungsausschuss-Sitzung.

Altötting, 26.11.2024


.....
Erwin Schneider
Landrat und Verbandsvorsitzender


.....
Bruckmayer Bettina
Protokollführerin